**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**УСЛАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА  
ОБОЯНСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**от 15 марта 2018 года № 28/85**

**Об утверждении Программы комплексного развития**

**систем коммунальной инфраструктуры на территории**

**муниципального образования «Усланский сельсовет»**

**на 2018-2028 годы**

В соответствии с Федеральным законом №131-ФЗ от 06 октября 2003 года «Об общих принципах местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации положений Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Федерального закона от 23 ноября 2009 г. № 261 – ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельныезаконодательные акты Российской Федерации», Методическими рекомендациями по разработке Программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными Приказом министерства регионального развития РФ от 06.05. 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований», Уставом муниципального образования «Усланский сельсовет», Собрание депутатов Усланского сельсовета Обоянского района Курской области РЕШИЛО:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Усланский сельсовет» на 2018-2028 годы».
2. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу Усланского сельсовета В.И. Образцов.
3. Обнародовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области в сети Интернет.
4. Решение вступает в силу с момента его официального опубликования.

Председатель Собрания депутатов

Усланского сельсовета Обоянского района Н.С.Алмосова

Глава    Усланского сельсовета

Обоянского района В.И.Образцов

Приложение

к решению Собрания депутатов

Усланского сельсовета

от 15 марта 2018 № 28/85

**Муниципальная программа**

**«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования**

**«Усланский сельсовет» на 2018-2028 годы»**

Структура муниципальной долгосрочной целевой программы

Паспорт программы

1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами

1.1. Демографическое развитие муниципального образования

1.2. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения

1.3. Анализ текущего состояния систем водоснабжения

1.4. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов

1.5. Анализ текущего состояния уличного освещения

2. Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы.

3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры.

3.1. Система теплоснабжения

3.2. Система водоснабжения

3.3. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов

3.4. Система уличного освещения

4. Нормативное обеспечение.

5. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения

6. Оценка эффективности реализации программы

Приложение № 1 к программе. Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов.

**Паспорт**

**Муниципальной программы «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования**

**«Усланский сельсовет» на 2018-2028 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование программы | Муниципальная программа «Комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры на территории муниципального образования «Усланский сельсовет» на 2018-2028 годы» (далее – программа) |
| Основания для разработки программы | - Федеральный закон от 06 октября 2003 года [№ 131-ФЗ](http://zakon.scli.ru/ru/legal_texts/act_municipal_education/index.php?do4=document&id4=96e20c02-1b12-465a-b64c-24aa92270007) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - поручения Президента Российской Федерации от 17 марта 2011 года Пр-701;  - [распоряжение](garantF1://2207682.0) Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года N 102-р «Об утверждении Концепции федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования жилищно-коммунального хозяйства на 2010-2020 годы», |
| Разработчик программы | Администрация Усланского сельсовета Обоянского района Курской области |
| Исполнители программы | Администрация Усланского сельсовета Обоянского района Курской области |
| Контроль за реализацией программы | Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Усланского сельсовета Обоянского района Курской области |
| Цель программы | Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры, реконструкция и модернизация систем коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования «Усланский сельсовет» |
| Задачи программы | 1. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.  2. Обеспечение более комфортных условий проживания населения сельского поселения.  3. Снижение потребление энергетических ресурсов.  4. Снижение потерь при поставке ресурсов потребителям.  5. Улучшение экологической обстановки в сельском поселении. |
| Сроки реализации программы | 2018-2028 годы |
| Объемы и источники финансирования | Источники финансирования:  - средства областного бюджета;  - средства районного бюджета  - средства местного бюджета.  Бюджетные ассигнования, предусмотренные в плановом периоде 2018-2028 годов, будут уточнены при формировании проектов бюджета поселения с учетом изменения ассигнований областного и районного бюджетов. |
| Мероприятия программы | В сфере водоснабжения:  - ремонт водопроводных сетей;  - ремонт накопителей воды;  -реконструкция существующих смотровых колодцев и ремонт запорной арматуры;  -устройство подключения с водомерным узлом водонапорных башен;  -установка ограждения санитарной зоны вокруг резервуаров и башен;  -установка люков на смотровые колодцы;  -установка задвижек;  В сфере газификации:  - газификация сельского поселения, объектов культуры  В сфере электроснабжения:  - внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии.  Организация сбора и вывоза ТБО:  - улучшение санитарного состояния территорий сельского поселения;  - стабилизация и последующее уменьшение образования бытовых отходов;  - обеспечение надлежащего сбора и транспортировки ТБО; |

**1. Содержание проблемы и обоснование ее решения программными методами**

Одним из основополагающих условий развития поселения является комплексное развитие систем жизнеобеспечения муниципального образования «Усланский сельсовет». Этапом, предшествующим разработке основных мероприятий Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры (далее – Программа), является проведение анализа и оценки социально-экономического и территориального развития сельского поселения.

Анализ и оценка социально-экономического и территориального развития муниципального образования, а также прогноз его развития проводится по следующим направлениям:

* демографическое развитие;
* состояние коммунальной инфраструктуры;

Программа направлена на обеспечение надежного и устойчивого обслуживания потребителей коммунальными услугами, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры, модернизацию этих объектов путем внедрения ресурсо-энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по стимулированию эффективного и рационального хозяйствования организаций коммунального комплекса, привлечение средств внебюджетных инвестиционных ресурсов.

**1.1. Демографическое развитие муниципального образования**

Усланский сельсовет Обоянского района Курской области входит в состав Обоянкого муниципального района Курской области со статусом сельсовета (в соответствии с Законом Курской области от 14.10.2004 № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области).

Границы и статус Усланского сельсовета установлены Законом Курской области № 48-ЗКО «О муниципальных образованиях Курской области» от 21 октября 2004 года и Законом Курской области от 26 апреля 2010 года № 26-ЗКО, были преобразованы путём объединения, не влекущего изменения границ иных муниципальных образований, граничащие между собой муниципальные образования Павловский сельсовет и Усланский сельсовет в Усланский сельсовет.

Усланский сельсовет расположен в юго-западной части Обоянского района Курской области. Муниципальное образование «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области с северо-западной и северо-восточной стороны граничит с МО «Быкановский сельсовет». С юго-восточной стороны сельсовет граничит с МО «Рудавский сельсовет». МО «Усланский сельсовет» граничит с МО «Афанасьевский сельсовет». С юго-западной стороны граничит с Ивнянским районом Белгородской области. С западной стороны с МО «Гридасовский сельсовет»,. Общая площадь земель в границах муниципального образования «Усланский сельсовет» составляет 110,21км2.

Расстояние от административного центра сельсовета с. Усланка до районного центра (г. Обоянь) – 10 км.

Усланский сельсовет Обоянского района Курской области – одиннадцать объединенных общей территорией сельских населенных пунктов – д. Анахино, д. Воробьёвка, х. Кочегуровка, д. Лунино, с. Трубеж, д. Туровка, с. Усланка, с. Павловка, с. Белое, пос. Красный, х. Парасючка.

Численность населения на 01.01.2018 г. составила 2824 человек.

Административным центром Усланского сельсовета Обоянского района является с. Усланка. Веб-сайт муниципального образования - http://uslanskiy.rkursk.ru/.

**Таблица. Сведения о населении муниципального образования (по населенным пунктам) на 2018г.**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование**  **населенного**  **пункта** | **Удаленность (км.)** | | **Число**  **дворов** | **Общая**  **численность,**  **чел.** |
| **от**  **районного центра** | **от центра муниципального образования** |
| 1. | д. Анахино | 6 | 4 | 72 | 193 |
| 2. | д. Воробьевка | 13 | 3 | 36 | 73 |
| 3. | х. Кочегуровка | 4 | 8 | 74 | 224 |
| 4. | д. Лунино | 5 | 1 | 102 | 303 |
| 5. | с. Трубеж | 4 | 6 | 192 | 671 |
| 6. | д. Туровка | 12 | 2 | 34 | 61 |
| 7. | с. Усланка | 10 | - | 176 | 463 |
| 8. | с. Павловка | 21 | 4 | 248 | 640 |
| 9. | с. Белое | 25 | 8 | 44 | 127 |
| 10. | пос. Красный | 25 | 8 | 29 | 41 |
| 11. | х. Парасючка | 25 | 2 | 1 | 5 |
| Итого: | | | | **1008** | **2824** |

С точки зрения внешних транспортных связей муниципальное образование имеет хорошее расположение.

Внешние транспортные связи Усланского сельсовета осуществляются автомобильным транспортом.

Транспортные связи сельсовета с другими населенными пунктами осуществляются автомобильным транспортом, кроме того, сеть местных автодорог с. Усланка, д. Анахино, д. Воробьёвка, х. Кочегуровка, д. Лунино, с. Трубеж, д. Туровка, с. Павловка, с. Белое, пос. Красный, х. Парасючкавыходит на областную автотрассу «38К-028» Обоянь-Суджа.

Основным видом деятельности населения является сельское хозяйство.

Демографический прогноз является неотъемлемой частью комплексных экономических и социальных прогнозов развития территории и имеет чрезвычайно важное значение для целей краткосрочного, среднесрочного и долгосрочного планирования развития территории. Демографический прогноз позволяет дать оценку основных параметров развития населения (обеспеченность трудовыми ресурсами, дальнейшие перспективы воспроизводства и т.д.) на основе выбранных гипотез изменения уровней рождаемости, смертности и миграционных потоков.

**Показатели сферы коммунального хозяйства муниципального образования**

На территории муниципального образования «Усланский сельсовет» действует газовая котельная.

В настоящее время деятельность коммунального комплекса сельского поселения характеризуется неравномерным развитием систем коммунальной инфраструктуры поселения.

Причинами возникновения проблем является:

- высокий процент изношенности коммунальной инфраструктуры.

Следствием износа объектов ЖКХ является качество предоставляемых услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Таблица 3.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Показатель** | **Ед.**  **измерения** | **Значение показателя** |
| **Теплоснабжение** | | |
| Количество газовых котельных | шт. | - |
| Протяжённость тепловой сети в однотрубном исчислении | п. м. | - |
| **Водоснабжение** | | |
| **Скважины** | **шт.** | **8** |
| средняя производительность | м3/сут. | 120,0 |
| **Водопроводы** | **единиц** |  |
| Протяженность сетей | км | 26,6 |
| **Организация сбора и вывоза ТБО** | | |
| Количество обслуживаемого населения в год (плановое) | чел. | 2824 |
| Годовая удельная норма накопления ТБО | м3/чел. | 1,5 |
| **Уличное освещение** | | |
| Протяженность сетей уличного освещения | км. |  |
| Количество светильников | шт. |  |

**1.1. Анализ текущего состояния систем теплоснабжения**

Основной задачей теплоснабжающих организаций сельсовета является предоставление качественных услуг для населения, предприятий и организаций всех форм собственности по теплообеспечению.

В настоящее время централизованное теплоснабжение жилых, общественных и производственных зданий в поселении отсутствует. Индивидуальная застройка сельсовета оборудована печным отоплением и поквартирными генераторами тепла. Все объекты жилой, культурно-бытовой и социальной (за исключением школ) застройки отапливаются от индивидуальных теплоисточников.

В качестве топлива для нужд теплопотребления в сельсовете используется природный газ и уголь, печное бытовое топливо.

**1.2. Анализ текущего состояния систем водоснабжения**

Хозяйственно-питьевое и производственное водоснабжение муниципального образования осуществляется за счёт подземных вод. Водоснабжение осуществляется из артезианских скважин. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 6– 10 куб.м/час с накоплением в башнях Рожновского и передачей потребителям по сетям в т.ч. и на водозаборные колонки. Протяженность водопроводных сетей составляет 26,6 км. Износ водопроводных сетей – 50–100%.

Жилищный фонд обеспечен централизованным водоснабжением не полностью. В индивидуальной жилой застройке преобладают децентрализованные водозаборы, состоящие из одной или нескольких скважин.

Источником водоснабжения Усланского сельсовета являются подземные воды альб-сеноманского яруса. Водоснабжение осуществляется из централизованных водозаборных сооружений. Подача воды производится электрическими насосами производительностью 25-40 куб.м/час, с накоплением в водонапорной башне и подачей потребителям по магистральным сетям в т.ч. и на водонапорные колонки.

Суммарная производительность водозаборных сооружений 1,727 тыс. куб. м/сутки.

Объем водопотребления из централизованной водопроводной сети по поселку составляет 0,638 тыс. куб. м/сутки, весь объем расходуется на хозяйственно-питьевые нужды.

Согласно исследованиям, проводимым ежеквартально филиалом ФБУЗ «Центр гигиены и эпидемиологии в Курской области» и ОГУ «Межрайонный центр государственного санитарно-эпидемиологического надзора в Обоянском и Медвенском районах Курской области», в г. Обояне, вода от водозаборов соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01

В водоохранных зонах 1-го,2-го,3-го поясов водозаборных сооружений, загрязняющие вещества в почве и водоносных горизонтах отсутствуют.

Сведения по водоснабжению представлены в таблице:

В целом, потребности населения в воде для питьевых и хозяйственных нужд соответствуют мощности водозаборных сооружений (за исключением периодов засушливой погоды, увеличения водоразбора на полив приусадебных участков).

В то же время износ элементов существующей сети водоснабжения составляет 50-100%, основная проблема – потеря гидравлического напора. Длительная эксплуатация скважин увеличивает вероятность исчерпывания дебита. Протяженность водопроводных сетей требующих замены (ремонта) составляет 5,9 км.

**1.3. Анализ текущего состояния сферы сбора твердых бытовых отходов**

Большим и проблематичным вопросом на протяжении целого ряда лет является уборка и вывоз хозяйственного мусора и твердых бытовых отходов. На территории поселения за отчетный период будет организована система сбора и вывоза твердых бытовых отходов, а именно:

- разработан график вывоза ТБО, предусматривающий контейнерную систему сбора и вывоза, вывоз производится по утвержденному маршруту;

Норма накопления бытовых отходов на душу населения составляет в год

280 кг.при объеме 1400л.

Собранные отходы будут вывозиться для захоронения на свалку ТБО. Полигон твердых бытовых отходов расположен в 12 км от населенных пунктов, что соответствует требованиям СанНиП 2.2.1/2.1.1.1200-03 (размер санитарно-защитной зоны для полигонов ТБО – 1000 м).

Осуществлять увеличение процента охвата населения услугами по сбору и вывозу бытовых отходов и мусора до 100%, с дальнейшей утилизацией мусора на полигон промышленных и бытовых отходов.

Необходимо установить на территории поселения мусорные контейнеры вместимостью 0,75 м. куб. для сбора мусора на улицах поселения, а также обязать каждое предприятие торговли и иные учреждения и организации установить урну для сбора мусора.

**1.4. Анализ текущего состояния уличного освещения**

Электроснабжение потребителей Обоянского района Курской области предусмотрено от электрических сетей филиала ОАО «МРСК Центр» ОАО «Курскэнерго». Электроэнергетика является основой функционирования экономики и жизнеобеспечения, поэтому стратегической задачей предприятий электроэнергетики является бесперебойное и надежное обеспечение хозяйствующих субъектов, объектов социальной сферы и населения электроэнергией.

Таблица. Перечень подстанций Усланского сельсовета.

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| МО «Усланский сельсовет» | Трансформаторные подстанции | | | Линии электропередач, км. | | | | | |
| тип | Кол-во, шт. | Износ, % | 0,4Кв | Износ % | 6-10Кв | Износ, % | 35Кв  и более | Износ, % |
| КТП | 34 | 50 | - | - | - | - | - | - |
| СКТП | 9 | 50 | - | - | - | - | - | - |
| ИТОГО | 43 |  | 70 | 76 | 3 | 88 |  |  |

Загрузка трансформаторов на ПС 110/35/10 кВ составляет 30,0%, что позволяет подключать к ним дополнительные нагрузки.

Система электроснабжения сельсовета обеспечивает всех потенциальных потребителей электроэнергии.

Техническое состояние электрических сетей сельсовета удовлетворительное, они могут быть использованы при дальнейшей эксплуатации.

По территории сельсовета проходят высоковольтные линии электропередач.

Питание сельскохозяйственных, промышленных предприятий, а также культурно бытовых и жилых потребителей осуществляется через понизительные трансформаторные подстанции.

Опоры линий электропередач бетонные с металлической сеткой и деревянные. Опоры требуют частичной замены (большой износ), ежегодно проводятся плановые работы по ремонту и замене ветхих линий электропередач. Большой износ понижает устойчивость к воздействию поражающих факторов чрезвычайных ситуаций и требует проведения мероприятий по их капитальному ремонту и замене.

**Основные цели и задачи, сроки и этапы реализации программы**

Основной целью Программы является создание условий для приведения объектов и сетей коммунальной инфраструктуры в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия для проживания граждан и улучшения экологической обстановки на территории муниципального образования «Усланский сельсовет».

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Усланскийсельсовет» на 2018-2028 годы направлена на снижение уровня износа, повышение качества предоставляемых коммунальных услуг, улучшение экологической ситуации.

В рамках данной Программы должны быть созданы условия, обеспечивающие привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, а также сдерживание темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

**Основные задачи Программы:**

* модернизация водопроводного хозяйства;
* улучшение экологической обстановки путём сбора и вывоза мусора;
* модернизация системы теплохозяйства;

- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Предусматривается оказание методического содействия предприятиям, оказывающим коммунальные услуги при осуществлении заимствований с целью модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

Бюджетные средства, направляемые на реализацию программы, должны быть предназначены для выполнения проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры, связанных с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа.

**Сроки и этапы реализации программы.**

Программа действует с 2018 года по 2028 год. Реализация программы будет осуществляться весь период.

**3. Мероприятия по развитию системы коммунальной инфраструктуры**

**3.1. Общие положения**

1. Основными факторами, определяющими направления разработки программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Усланскийсельсовет» на 2018-2028 гг., являются:

* тенденции социально-экономического развития поселения, характеризующиеся ростом численности населения, развитием рынка жилья, сфер обслуживания до 2028 года с учетом комплексного инвестиционного плана;
* состояние существующей системы коммунальной инфраструктуры;
* перспективное строительство малоэтажных домов, направленное на улучшение жилищных условий граждан;

1. Мероприятия разрабатывались исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы коммунальной инфраструктуры, условий их эксплуатации. Достижение целевых индикаторов в результате реализации программы комплексного развития характеризует будущую модель коммунального комплекса поселения.
2. Комплекс мероприятий по развитию системы коммунальной инфраструктуры, поселения разработан по следующим направлениям:

* строительство и модернизация оборудования, сетей организаций коммунального комплекса в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации;
* строительство и модернизация оборудования и сетей в целях подключения новых потребителей в объектах капитального строительства;

1. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы коммунальной инфраструктуры в сельском поселении и срокам реализации.
2. Сроки реализации мероприятий программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры, определены исходя из актуальности и эффективности мероприятий (в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации) и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства.
3. Мероприятия, реализуемые для подключения новых потребителей, разработаны исходя из того, что организации коммунального комплекса обеспечивают требуемую для подключения мощность, устройство точки подключения и врезку в существующие магистральные трубопроводы, коммунальные сети до границ участка застройки. От границ участка застройки и непосредственно до объектов строительства прокладку необходимых коммуникаций осуществляет Застройщик. Точка подключения находится на границе участка застройки, что отражается в договоре на подключение. Построенные Застройщиком сети эксплуатируются Застройщиком или передаются в муниципальную собственность в установленном порядке по соглашению сторон.
4. Объемы мероприятий определены усредненно. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы, налоги (налог на добавленную стоимость (кроме мероприятий по новому строительству)).

8. Финансовые потребности на реализацию мероприятий программы комплексного развития распределены между источниками финансирования.

Источниками финансирования мероприятий Программы являются средства бюджета Курской области, районного бюджета и бюджета муниципального образования «Усланскийсельсовет», а также внебюджетные источники. Объемы финансирования мероприятий из регионального бюджета определяются после принятия областных программ в области развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и подлежат ежегодному уточнению после формирования областного бюджета на соответствующий финансовый год с учетом результатов реализации мероприятий в предыдущем финансовом году.

Внебюджетными источниками в сферах деятельности организаций коммунального комплекса (теплоснабжения, водоснабжения, утилизации (захоронения) твердых бытовых отходов) являются средства организаций коммунального комплекса, получаемые от потребителей за счет установления тарифов, надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение). Условием привлечения данных внебюджетных источников является обеспечение доступности оплаты ресурсов потребителями с учетом надбавок к тарифам (инвестиционной составляющей в тарифе) и тарифов на подключение (платы за подключение).

1. В случае, когда реализация мероприятия ведет одновременно к достижению целей повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации и подключения новых потребителей (объектов капитального строительства), мероприятие отражается в обоих инвестиционных проектах (подразделах программы). При этом количественные показатели приведены полностью в каждом направлении, стоимостные показатели распределены пропорционально подключаемым нагрузкам.

Если мероприятие реализуется в течение нескольких лет, то количественные и стоимостные показатели распределяются по годам по этапам, что обуславливает приведение в таблицах программы долей единиц.

1. Собственные средства организаций коммунального комплекса, направленные на реализацию мероприятий по повышению качества товаров (услуг), улучшению экологической ситуации представляют собой величину амортизационных отчислений (кроме сферы теплоснабжения), начисленных на основные средства, существующие и построенные (модернизированные) в рамках соответствующих мероприятий.
2. Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения надбавки (инвестиционной составляющей в тарифе), имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации, строительству и восстановлению коммунальной инфраструктуры, осуществляемых в целях повышения качества товаров (услуг), улучшения экологической ситуации, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

Средства, полученные организациями коммунального комплекса в результате применения платы за подключение, имеют целевой характер и направляются на финансирование инвестиционных программ в части проведения работ по модернизации и новому строительству коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Усланский сельсовет», связанным с подключением объектов капитального строительства, или на возврат ранее привлеченных средств, направленных на указанные мероприятия.

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе

**3.2. Система теплоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий Программы комплексного развития в части системы теплоснабжения потребителей поселения являются:

1. Применение высокоэффективных теплоизоляционных материалов энергосберегающих технологий и современных приборов учета электроэнергии;
2. Реконструкция котельных путем установки нового котельного оборудования, систем автоматики, сигнализации, с установкой современных котлов с КПД не менее 91% и систем водоочистки (первая очередь);

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**3.3. Система водоснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы водоснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция ветхих водопроводных сооружений;

2. Строительство арт.скважины, ЭВУ, водонапорной башни в существующей и планируемой застройки;

3. Устройство для нужд пожаротушения подъездов с твердым покрытием для возможности забора воды пожарными машинами непосредственно из водоемов;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**3.4. Система сбора и вывоза твердых бытовых отходов**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы сбора и вывоза твердых бытовых отходов потребителей поселения, являются:

1. Приобретение мусорных контейнеров и оборудование площадок для сбора мусора (твердое покрытие, ограждение);
2. Организация в поселении раздельного сбора мусора (перспектива).

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

**3.5. Система электроснабжения**

Основными целевыми индикаторами реализации мероприятий программы комплексного развития системы электроснабжения потребителей поселения являются:

1. Реконструкция существующего наружного освещения улиц и проездов;
2. Внедрение современного электроосветительного оборудования, обеспечивающего экономию электрической энергии;

Перечень программных мероприятий приведен в приложении № 1 к Программе.

Приложение № 1 к Программе

**Перечень программных мероприятий по развитию коммунальной инфраструктуры, сбора твердых бытовых отходов**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание мероприятия | Источники финансирования | | Стоимость, тыс. руб. | | | | |
|  | | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022-28 |
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | **Водоснабжение** | | |  |  |  |  |  |
| 1.1 | Создание ЭВУ вс. Павловка | областной бюджет и районный бюджет | |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Разработка проектно-сметной документации на создание  ЭВУ | областной бюджет и районный бюджет | |  | 200,0 | 200,0 |  |  |
| 1.3 | Строительство  скважины в с. Трубеж | Федеральный и областной  бюджет | |  |  | 1000,0 |  |  |
| 1.4 | Установка ограждения санитарной зоны вокруг скважины и водонапорной башни | местный бюджет | |  | 30,0 |  |  |  |
| 2 | **Газоснабжение** | | |  |  |  |  |  |
| 2.1 | Разработка ПСД на газификацию  Павловского СДК,  Павловской  сельской  библиотеки | | областной бюджет и  местный  бюджет |  | 150,0 | 150,0 |  |  |
| 2.2 | Газификация  Павловского СДК  Павловской  сельской  библиотеки | | областной бюджет и  местный  бюджет |  |  | 500,0 |  |  |
| 3 | **Электроснабжение** | | |  |  |  |  |  |
| 3.1 | Приобретение энергосберегающих ламп для уличного освещения и других установок | | местный бюджет |  | 10,0 | 10,0 | 20,0 | 20,0 |
| 3.2 | Содержание сетей уличного освещения | | местный бюджет | 25,0 | 25,0 | 25,0 | 30,0 | 30,0 |
| 4 | **Благоустройство территории** | | | | | | | |
| 4.1 | Приобретение мусорных контейнеров для сбора мусора на улицах | | местный бюджет |  | 70,0 |  |  |  |

**4. Механизм реализации программы и контроль за ходом ее выполнения**

Реализация Программы осуществляется Администрацией Усланского сельсовета. Для решения задач программы предполагается использовать средства федерального бюджета, областного бюджета, в т. ч. выделяемые на целевые программы Курской области, средства местного бюджета.

В рамках реализации данной программы в соответствии со стратегическими приоритетами развития муниципального образования «Усланский сельсовет», основными направлениями сохранения и развития коммунальной инфраструктуры будет осуществляться мониторинг проведенных мероприятий и на основе этого осуществляется корректировка мероприятий Программы.

Исполнителями программы являются администрация Усланского сельсовета

Контроль за реализацией Программы осуществляет по итогам каждого года Администрация Усланского сельсовета.

Изменения в программе и сроки ее реализации, а также объемы финансирования из местного бюджета могут быть пересмотрены Администрацией Быкановского сельсовета по ее инициативе или по предложению организаций коммунального комплекса в части изменения сроков реализации и мероприятий программы.

**5. Оценка эффективности реализации программы**

Основными результатами реализации мероприятий в сфере ЖКХ являются:

- модернизация и обновление коммунальной инфраструктуры поселения;

- улучшение качественных показателей воды;

-устранение причин возникновения аварийных ситуаций, угрожающих жизнедеятельности человека;

Наиболее важными конечными результатами реализации программы являются:

- снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры;

- снижение количества потерь воды;

- снижение количества потерь тепловой энергии;

- обеспечение надлежащего сбора и утилизации твердых бытовых отходов;

- улучшение санитарного состояния территорий поселения;

- улучшение экологического состояния окружающей среды.