**СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ**

**УСЛАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ОБОЯНСКОГО РАЙОНА**

**РЕШЕНИЕ**

**от 17 мая 2013 года № 32/173**

**О внесении изменений и дополнений в Устав**

**муниципального образования «Усланский сельсовет»**

**Обоянского района Курской области**

В связи со вступлением в силу Федеральных законов:

- от 25.01.2012 года № 271-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ и признании утратившими силу отдельных положений актов РФ»;

- от 28.11.2011 года № 337-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты РФ»;

- от 07.12.2011 года № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ в связи с принятием Федерального закона «О водоснабжении и водоотведении»;

- от 30.12.2012 года № 289-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

- от 28.07.2012 года № 137-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О донорстве крови и её компонентов»

Собрание депутатов Усланского сельсовета Обоянского района Курской области

РЕШИЛО:

1. Пункт 21 части 1 статьи 3 «Вопросы местного значения Усланского сельсовета Обоянского района» дополнить словами *«, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений».*
2. Пункт 24 части 1 статьи 3 «Вопросы местного значения Усланского сельсовета Обоянского района» после слов «осуществление мероприятий по» дополнить словами *«территориальной обороне и»*

**3.** Пункт 4 части 1 статьи 4 «Права органов местного самоуправления Усланского сельсовета Обоянского района на решение вопросов, не отнесенных к вопросам местного значения Усланского сельсовета Обоянского района» признать утратившим силу.

**4.** Часть 1 статьи 6 «Полномочия органов местного самоуправления Усланского сельсовета Обоянского района по решению вопросов местного значения Усланского сельсовета Обоянского района» дополнить новыми пунктами 6.1, 8.1 следующего содержания:

*«6.1) полномочиями в сфере водоснабжения и водоотведения, предусмотренными Федеральным законом «О водоснабжении и водоотведении».*

*8.1.) разработка и утверждение программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Усланского сельсовета Обоянского района, требования к которым устанавливаются Правительством Российской Федерации;».*

**5.**  Пункт 11 статьи 7 «Муниципальные правовые акты Усланского сельсовета Обоянского района» после слов «публикуются Главой Усланского сельсовета Обоянского района в 7-дневный срок в газете «Обоянская газета» дополнить словами «*или размещаются в информационно-коммуникационной сети Интернет на официальном сайте муниципального образования «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области по адресу uslanskiy.rkursk.ru[,»](http://rudavss.rkursk.ru,).*

**6**. В части 5 статьи 10 «Муниципальные выборы» в абзаце 1 слова «Главы Усланского сельсовета Обоянского района» заменить словами «*Глава Усланского сельсовета Обоянского района»*

**7.** Устав дополнить новой статьей 31-1Гарантии для Главы Усланского сельсовета Обоянского района, осуществляющего полномочия выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной основе» следующего содержания:

*«Статья 31-1Гарантии для Главы Усланского сельсовета Обоянского района, осуществляющего полномочия выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной основе»*

1. *Главе Усланского сельсовета Обоянского района, осуществляющего полномочия выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной основе гарантируются:*

*1)условия осуществления деятельности, обеспечивающие исполнение должностных полномочий в соответствии с муниципальными правовыми актами;*

*2) своевременная выплата вознаграждения, условия и размер которого определяются органами местного самоуправления самостоятельно в соответствии с федеральным законодательством;*

*3) ежегодный основной оплачиваемый отпуск;*

*4) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск на условиях, в порядке и размере, определяемых правовыми актами органов местного самоуправления в соответствии с трудовым законодательством;*

*5) право на получение и распространение информации (обеспечение документами, информационными и справочными материалами, в том числе поступающими в официальном порядке в органы местного самоуправления, а также возможности регулярно информировать население о своей деятельности в порядке, установленным муниципальным правовым актом, на получение и распространение иной информации) в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Курской области, муниципальными правовыми актами;*

*6) возмещение расходов, связанных со служебными командировками, на условиях и в порядке, определенных муниципальными правовыми актами в соответствии с федеральным законодательством;*

*7) в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Курской области право на ежемесячную доплату к трудовой пенсии по старости (инвалидности) на условиях и в порядке, определенных Законом Курской области от 11 декабря 1998 года № 35-ЗКО «О гарантиях осуществления главами муниципальных образований полномочий выборных должностных лиц местного самоуправления на постоянной основе.*

*2. В соответствии с федеральным законодательством, законодательством Курской области Главе Усланского сельсовета Обоянского района, осуществляющему полномочия выборного должностного лица местного самоуправления на постоянной основе, предоставляется право на дополнительные гарантии на условиях и в порядке, определенных Законом Курской области.*

**8.** Пункт 6 части 4 статьи 36 «Администрация Усланского сельсовета Обоянского района» изложить в следующей редакции:

*«6) организует и осуществляет муниципальный контроль на территории Усланского сельсовета Обоянского района, разрабатывает и принимает административные регламенты осуществления муниципального контроля в соответствующих сферах деятельности;».*

**9.** Устав дополнить новой статьей 36.1 следующего содержания

*«Статья 36,1. Муниципальный контроль»*

1. *Администрация Усланского сельсовета Обоянского района вправе осуществлять в сфере организации и осуществления муниципального контроля на территории Усланского сельсовета Обоянского района в соответствии с федеральным законодательством.*
2. *Порядок организации и осуществления муниципального контроля на территории Усланского сельсовета Обоянского района в соответствующей сфере деятельности устанавливается муниципальными правовыми актами Усланского сельсовета Обоянского района либо законом Курской области и принятыми в соответствии с ним муниципальными правовыми актами Усланского сельсовета Обоянского района.*
3. *К отношениям, связанным с осуществлением муниципального контроля, организацией и проведением проверок юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, применяются положения Федерального закона от 26.12.2008 года № 294 – ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»*

**10.** В части 3 статьи 40 «Статус муниципального служащего Усланского сельсовета Обоянского района»:

а) в пункте 5 слова «и другими официальными мероприятиями» заменить словами *«и с другими официальными мероприятиями»;*

б) в пункте 9 слова «в отношении органа местного самоуправления» заменить словами *«в отношении деятельности органа местного самоуправления»;*

в) в пункте 16 слова «международных и иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации» заменить словами *«международных и иностранных организаций, иностранных граждан и лиц без гражданства, если иное не предусмотрено международным договором Российской Федерации или законодательством Российской Федерации».*

**11.** Часть 1 статьи 48 «Порядок внесения проекта решения о бюджете на рассмотрение Собрания депутатов Усланского сельсовета Обоянского района и его рассмотрение» после слов «на очередной финансовый год» дополнить словами *«(очередной финансовый год и плановый период)».*

**12.** Пункт 6 части 2 статьи 51 «Муниципальное имущество Усланского сельсовета Обоянского района Курской области» изложить в следующей редакции:

*«6) имущество, предназначенное для обеспечения первичных мер пожарной безопасности;»*

**13.** Устав дополнить новыми статьями 52-1 и 52-2 следующего содержания:

*«Статья 52-1. Приватизация муниципального имущества Усланского сельсовета Обоянского района»*

1. *Порядок и условия приватизации муниципального имущества определяются решением Собрания депутатов Усланского сельсовета Обоянского района в соответствии с федеральными законами.*
2. *Доходы от использования и приватизации муниципального имущества поступают в местный бюджет Усланского сельсовета.*

*Статья 52-2. Отношения органов местного самоуправления Усланского сельсовета Обоянского района с муниципальными предприятиями и учреждениями.*

1. *Муниципальное образование «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области может создавать муниципальные предприятия и учреждения, участвовать в создании хозяйственных обществ, в том числе межмуниципальных, необходимых для осуществления полномочий по решению вопросов местного значения. От имени муниципального* образования *«Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области функции и полномочия учредителя в отношении муниципальных предприятий и учреждений, созданных муниципальным образованием «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области, в случае если иное не установлено федеральными законами, нормативными правовыми актами Президента Российской Федерации, осуществляет Администрация Усланского сельсовета Обоянского района Курской области.*
2. *Учредителем муниципальных предприятий и учреждений от имени Усланского сельсовета Обоянского района Курской области выступает Администрация Усланского сельсовета Обоянского района Курской области, которая определяет цели, условия и порядок деятельности муниципальных предприятий и учреждений, утверждает их уставы, назначает на должность и освобождает от должности руководителей данных предприятий и учреждений, не реже одного раза в год заслушивает отчеты об их деятельности.*
3. *Администрация Усланского сельсовета Обоянского района Курской области, осуществляющая функции и полномочия учредителя от имени муниципального образования «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области, субсидиарно отвечает по обязательствам муниципальных казенных учреждений и обеспечивает их исполнение в порядке установленном федеральным законом.»*

**14.** Поручить Главе Усланского сельсовета Обоянского района Курской области решение Собрания депутатов Усланского сельсовета Обоянского района «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области» зарегистрировать в Управлении Министерства юстиции Российской Федерации по Курской области в порядке, предусмотренном федеральным законом.

**15.** Обнародовать настоящее Решение Собрания депутатов Усланского сельсовета Обоянского района Курской области «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Усланский сельсовет» Обоянского района Курской области» на информационных стендах, расположенных:

1**-**й – в здании администрации Усланского сельсовета ,

2-й – в здании администрации с.Павловка;

3-й – в здании магазина ИП Криволапова в с.Трубеж

4-й – в здании магазина ИП Прохоренко в д.Воробьевка

**16.** Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) после его государственной регистрации.

Глава Усланского сельсовета

Обоянского района В.И.Образцов.